

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πληροφορίες: Ειρηναίος Γερογιάννης
Ταχ. Δ/ση: Αγία Φωτεινή
Τ.Κ. 740 61
Τηλ: 2833340222
Fax: 2833022104
E-mail: technical@amari.gov.gr

ΘΕΜΑ: ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΚΛΗΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕΣΩ ΜΗ.Μ.Ε.Δ. ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΠΡΑΞΗ: ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ, ΦΥΣΙΟΛΑΤΡΙΚΗΣ, ΑΘΛΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΙΟΥ, ΥΠΟΕΡΓΟ 2: ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ, ΦΥΣΙΟΛΑΤΡΙΚΗΣ, ΑΘΛΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΙΟΥ»

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αμαρίου κατ' εφαρμογή:

- 1) Της παρ. 8α του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 108 του Ν.4782/2021 (δεδομένου ότι οι υπάλληλοι της αναθέτουσας αρχής εγγεγραμμένοι στο μητρώο της παρ. 8ζ του άρθρου 108 του Ν.4782/2021 δεν επαρκούν)
- 2) Της παρ. 10 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016,
- 3) Της Απόφασης Υπ. Υποδομών και Μεταφορών, ΔΝΣ/61034/ΦΝ466/04-12-2017 (ΦΕΚ 4841/29-12-2017 τ. Β')

Θα προβεί στη διαδικασία δημόσιας ηλεκτρονικής κλήρωσης, μέσω του ηλεκτρονικού μητρώου Μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων (Μη.Μ.Ε.Δ.) που τηρείται στην Ιστοσελίδα mimed.ggde.gr, για την επιλογή μελών επιτροπής (τακτικών και αναπληρωματικών), διαγωνισμού έργου, της παρ. 8α του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016.

Συγκεκριμένα, η ηλεκτρονική κλήρωση αφορά την επιλογή υπαλλήλων ως τακτικών και αναπληρωματικών μελών, για την συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Πράξη: Κέντρο Πολιτιστικής, Φυσιολατρικής, Αθλητικής και Δια Βίου Μάθησης του Δήμου Αμαρίου, Υπόεργο 2: Κέντρο Πολιτιστικής, Φυσιολατρικής, Αθλητικής και Δια Βίου Μάθησης του Δήμου Αμαρίου».

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου είναι **1.600.000,00 Ευρώ** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Με την Απόφαση Ένταξης με αριθμ. πρωτ. 8239/2762/Α3/03.12.2018 (ΑΔΑ: 6ΒΞ9465ΧΙ8-Ρ1Ε) της Ειδικής γραμματείας διαχείρισης τομεακών ΕΠ του ΕΤΠΑ και ΤΣ, Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα & Καινοτομία, του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, με θέμα την ένταξη της πράξης με τίτλο «Κέντρο Πολιτιστικής, Φυσιολατρικής, Αθλητικής και Δια Βίου Μάθησης του Δήμου Αμαρίου», το έργο εντάχθηκε στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «**Ανταγωνιστικότητα, επιχειρηματικότητα & καινοτομία**», στην πρόσκληση με τίτλο «Δημιουργική Επανάχρηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας».

Το έργο συγχρηματοδοτείται με το ποσό των επτακοσίων σαράντα χιλιάδων Ευρώ (740.000,00 €) από το **Υπουργείο Εσωτερικών ΣΑΕ 1551** και με το ποσό των οκτακοσίων εξήντα χιλιάδων Ευρώ (860.000,00 €) από το **Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (Π.Π.Α.) της Περιφέρειας Κρήτης**.

Το **προτεινόμενο έργο, περιλαμβάνει** όλες τις απαραίτητες εργασίες που πρέπει να γίνουν, ώστε να πραγματοποιηθεί ανακαίνιση και αναδιαρρύθμιση με σκοπό την επανάχρηση συγκροτήματος κτιριακών υποδομών ιδιοκτησίας του Δήμου Αμαρίου, στην Κοινότητα Φουρφουρά. Ενδεικτική συντεταγμένη θέση έργου X: 564810 Y: 3896548.

Με βάση τα παραπάνω οι βασικοί παράμετροι σχεδιασμού του έργου συνοψίζονται ως εξής:

- ✓ Πλήρης αναδιάταξη της εσωτερικής διαμερισμάτωσης και διαρρύθμισης των χώρων, ώστε να καλύπτει τις σύγχρονες λειτουργικές απαιτήσεις των νέων χρήσεων που πρόκειται να φιλοξενήσει
- ✓ Πλήρης εσωτερική αναδιαμόρφωση του εσωτερικού του συγκροτήματος , ώστε να είναι συμβατή με τις σύγχρονες απαιτήσεις σχεδιασμού ανάλογων χρήσεων με τις νέες όσο αφορά τα υλικά και τις προδιαγραφές, αλλά και την άποψη εσωτερικής αισθητική παρόμοιων χώρων.
- ✓ Πλήρης ανανέωση των όψεων του κτιρίου με σύγχρονα υλικά πλήρωσης και αντικατάσταση όλων των κουφωμάτων με νέα σύγχρονης τεχνολογίας, ώστε να αναδειχθεί η όψη του κτιρίου και επιπλέον να εναρμονιστεί με τις σύγχρονες προδιαγραφές θερμομόνωσης.
- ✓ Εκ νέου πρόβλεψη τοποθέτησης ανελκυστήρα στο τριόροφο κτίριο, ώστε να είναι προσβάσιμο από Όλους. Ο νέος ανελκυστήρας προβλέπεται στη θέση του υφιστάμενου κλιμακοστασίου
- ✓ Μετακίνηση της θέσης του υφιστάμενου κλιμακοστασίου στο τριόροφο κτίριο, ώστε να βρίσκεται ακριβώς απέναντι από την κεντρική είσοδο και διαμόρφωση απόληξης στο δώμα.
- ✓ Ενσωμάτωση όλων των επεμβάσεων ενίσχυσης που θα απαιτηθούν στον νέο σχεδιασμό.
- ✓ Ενσωμάτωση όλων των απαραίτητων η/μ εγκαταστάσεων που προβλέπει η νέα Η/Μ Μελέτη, ώστε αφετέρου να μην είναι εμφανή, αλλά να μπορούν να αποδίδουν στο μέγιστο την τεχνολογική αναβάθμιση που μπορούν να προσφέρουν
- ✓ Εκ νέου διαμόρφωση του Περιβάλλοντα Χώρου του κτιρίου, ώστε να διαμορφωθεί η είσοδος, καθώς και επιμέρους περιοχές υπαίθριας εκτόνωσης ανάλογες με τις χρήσεις του κτιρίου
- ✓ Διερεύνηση σε σχέση με τον τρόπο διευθέτησης των νέων χρήσεων υπαίθριων χώρων
- ✓ Πλήρης προσβασιμότητα του κτιρίου από τον υπαίθριο χώρο
- ✓ Προσαρμογή στις απαιτήσεις του 41/2018 όσο αφορά την Παθητική Πυροπροστασία του κτιρίου

Οι παρεμβάσεις αποκατάστασης θα έχουν ως αποτέλεσμα:

- α) την ανάδειξη του κτιρίου μέσω της λειτουργίας του ως εστία τουριστικής, πολιτιστικής αλλά και επιχειρηματικής δραστηριότητας, και
- β) την ουσιαστική αναζωογόνηση και την αλλαγή προσανατολισμού της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Αμαρίου σε πολιτιστική / τουριστική περιοχή.

Η ανωτέρω ηλεκτρονική κλήρωση θα πραγματοποιηθεί την **Τετάρτη 21 Σεπτεμβρίου 2022** και ώρα **10:00 π.μ.** μέσω της ιστοσελίδας mimed.ggde.gr.

Η παρούσα όπως αναρτηθεί στο διαδικτυακό τόπο του Δήμου.

**Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Υ.
ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΙΟΥ**

**ΠΕΡΝΙΕΝΤΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ M.Sc.**